

## Sete mil imóveis devem ser interditados por falta de acessibilidade

*Os empresários devem se apressar e fazer as adequações, pois alguns estabelecimentos já começaram a ser interditados*

A CDL Uberlândia não tem medido esforços para informar aos empresários quanto à necessidade de resolver as pendências de seus imóveis quanto à acessibilidade e então conseguirem a liberação de alvarás de funcionamento para que os mesmos não sejam interditados.

O problema, segundo o promotor da Pessoa com Deficiência, Fabrício Fonseca, é que além de o assunto estar em discussão desde 2013, mesmo com a Lei Municipal 12.207, criada especialmente para ajudar aos empresários a ganhar um prazo maior para fazer as adequações estruturais, não houve adesão satisfatória. “A lei criada funcionou como uma licença prévia, um ato administrativo provisório até que seja regularizada a acessibilidade do imóvel no prazo de seis meses e o habite-se em dois anos. Primeiro é a liberação do alvará de funcionamento. O habite-se é um segundo momento”, afirmou.

### **Projeto arquitetônico**

O promotor disse que o primeiro passo dos empresários é procurar um arquiteto para a elaboração do projeto e acompanhar a execução do trabalho. Com isso, o Município tem 90 dias para deferir ou não. “Depois de entrega, o Núcleo de Acessibilidade da Prefeitura de Uberlândia aponta o que é preciso mudar no documento e o empresário tem seis meses para executar. Se o projeto for indeferido, o empresário precisa procurar o Ministério Público Estadual (MPE) para fazer um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), se comprometendo a resolver as pendências necessárias, pois lamentavelmente alguns não cumprem as exigências feitas pela Lei. Se o acordo não for concretizado, o estabelecimento é interditado e aí é só via justiça. Se os empresários resolvessem as pendências, conforme orientamos, não precisariam fazer o TAC e desembolsar um valor de R\$ 10 mil por violação do direito da personalidade do deficiente”, explicou.

“Não queremos que 7 mil imóveis sejam fechados. Já estamos vivendo em uma época difícil da economia e baixar as portas seria desastroso. Convidamos o MPE, foi criada a Lei Municipal 12.207 em junho deste ano para ajudar os empresários, mas a procura para a readequação dos imóveis tem sido muito baixa. Faremos uso dos meios de comunicação da CDL: e-mail marketing, jornais da CDL e redes sociais para dar os últimos alertas. Não conseguimos mais postergar o prazo”, disse a Gerente Política Institucional da CDL, Núbia Carvalho.

O promotor Fabrício Fonseca também deixou claro que os prédios públicos que não estiverem com adequações estruturais voltadas para pessoas com deficiência e idosos e, conseqüentemente, sem alvarás de funcionamento também serão penalizados.

Segundo ele, são cerca de 7 mil pedidos indeferidos e apenas 20 TACs foram firmados. “A Prefeitura de Uberlândia vai me atualizar sobre atos indeferidos e deferidos todas as semanas. Alguns estabelecimentos começarão a ser interditados”.

### **Habite-se**

A responsabilidade pelo habite-se é do proprietário do imóvel. Este documento só é liberado mediante a regularização da estrutura do imóvel. A certidão do habite-se é emitida pela Prefeitura de Uberlândia para atestar que a unidade construída está em condições de ser habitada. Este documento confirma também que o imóvel foi construído seguindo as exigências estabelecidas pelo Município para a aprovação de projetos.

Para ter posse da documentação, o proprietário do imóvel deve requerer o habite-se junto à Secretaria Municipal de Planejamento Urbano. Cabe à Secretaria fazer uma vistoria no imóvel para constatar se o que foi construído retrata o projeto aprovado inicialmente. Depois disso, o engenheiro deve emitir um termo de aprovação para que a Secretaria de Planejamento Urbano possa liberar o habite-se.



## CDL Uberlândia reconhece melhores projetos com prêmio Empresa Cidadã



A CDL Uberlândia, a Fundação CDL e a Câmara Municipal de Uberlândia realizaram no dia 17 de novembro, a solenidade de entrega dos Selos Empresa Cidadã e Excelência Cidadã e do Título Cidadão Benemérito. O evento aconteceu no CDL Convenções e Eventos e reuniu cerca de 200 pessoas, entre empresários, políticos e convidados. Durante a solenidade foram reconhecidos 15 projetos, sendo quatro com o Selo Empresa Cidadã, 11 com o Selo Excelência Cidadã e ainda sete pessoas receberam o título de Cidadão Benemérito.

“O projeto Empresa Cidadã visa reconhecer os projetos que já estão em prática, estimular a participação de mais empresários e da população em ações que contribuam para o desenvolvimento social, econômico e ambiental da cidade. Além do reconhecimento público, os titulares podem estampar o Selo no produto ou serviço por dois anos em seus meios de comunicação”, disse o presidente da CDL Uberlândia, Cícero Novaes.

### Sobre o projeto Empresa Cidadã

O projeto existe há 17 anos. O selo é concedido a cada dois anos. Concorreram ao prêmio projetos sociais com cunho em áreas como qualidade de vida, equidade e desenvolvimento humano da comunidade, assim como da preservação do meio ambiente, em três categorias: Empresa Cidadã, Cidadão Benemérito e Excelência Cidadã.

Os trabalhos foram analisados por uma comissão julgadora, formada por uma equipe multidisciplinar autônoma e voluntária de profissionais especialistas nas áreas de sustentabilidade, meio ambiente e responsabilidade social, no período de 2 de setembro a 30 de outubro de 2015.

### Confira a lista dos vencedores:



#### Selo Empresa Cidadã

- Iso Olhos
- Martins
- Politriz
- Uberlândia Refrescos.



#### Selo Excelência Cidadã

- Adeviudi
- Casa de Hospedagem Betesda
- Desafio Jovem Peniel de Uberlândia
- Estação Vida
- Iamar
- Instituto Alexa
- Instituto Algar
- Instituto Saúde e Equilíbrio
- Pontes de Amor
- SecoviMed Serviço Social da Habitação de Uberlândia MG
- SOS Mulher e Família de Uberlândia.



#### Cidadão Benemérito

- Alda Borges
- Guiomar Maria Boaventura Melo
- Jack Albernaz
- Janine Martins de C. Santos
- Lázara de Lourdes Santana
- Olgávaro Bastos Junior
- Vera de Oliveira Tavares.



## 109 formandos do CDL Jovem Aprendiz

No dia 24 de novembro foi realizada a cerimônia de formatura dos alunos das 16ª, 17ª, 18ª, 19ª, 20ª e 21ª turmas de Aprendizagem Administrativa do projeto CDL Jovem Aprendiz da Fundação CDL. Na oportunidade os alunos receberam os certificados após um ano e meio participando desse importante projeto que dá a oportunidade aos jovens de se capacitarem e se prepararem para o futuro profissional. O evento foi realizado no CDL Convenções e Eventos.

Participaram desse momento Rubens Spirandelli, vice-presidente da Fundação CDL; Bânia Poli, coordenadora da Fundação CDL, Colaboradores da Fundação, Instrutores das turmas, familiares e amigos dos alunos.

A Fundação CDL agradece a participação e confiança de cada família! Em 2016 novas turmas do CDL Jovem Aprendiz! Aguardem!



## 206 alunos participam do Crescer Aprendiz

No dia 30 de novembro aconteceu a última aula da 2ª turma do projeto Crescer Aprendiz. Participaram 206 alunos das turmas de Tapuirama e Marta Helena, Tibery, São Jorge, Mansour e Alvorada, Jardim Célia, Shopping Park e Laranjeiras. As aulas normalmente acontecem na Rede Crescer Estação Cidadania e nos CRAS desses bairros.

As palestras com Gilmar Chagas, instrutor da Fundação CDL e do SEBRAE, e também da Agência Q9 abordaram temas ligados ao mercado de trabalho de maneira descontraída. Essa aula aconteceu na CDL Uberlândia. O projeto Crescer Aprendiz é uma parceria da Fundação CDL com a Prefeitura de Uberlândia, pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Trabalho. O projeto tem como principal objetivo preparar os jovens para o mercado de trabalho!



**CDL em Ação**  
Online

Fique por dentro das principais notícias a qualquer momento e em qualquer lugar.

Confira em:  
<http://www.cdludi.org.br>





## Feirão reuniu empresas e trabalhadores que desejavam novas oportunidades

Mais de 3000 currículos foram cadastrados durante o “Feirão de Oportunidades” realizado pela CDL Uberlândia e Raphael dos Anjos, no dia 3 de dezembro. Empresas parceiras ofereciam as vagas de emprego e também realizaram o cadastro de cada participante do evento. As empresas Callink, Algar, Martins, RHome Recursos Humanos, Ser Humano, Isac.com, Fundação CDL, que representou, dentre outras, a Construtora MRV, Maíra Camargo Moda e Consultoria, Microcamp, Rede Oportunidade, Casa do Salgado e F4 Marketing Promocional foram parceiras importantes para que o evento acontecesse. O momento foi uma maneira de apresentar novas oportunidades a cada um.

Além do cadastramento de currículos foram realizados workshops de consultoria de imagem, cortes masculinos e femininos, e também palestras abordando temas voltados para empregabilidade, orientação de carreira e sucessão familiar. A feira contou ainda com a palestra com o apresentador do Balanço Geral, Raphael dos Anjos, falando sobre “Cada oportunidade, um (re) começo”.



## Seminário do Empreendedor Individual

Para possibilitar novos negócios e a divulgação dos produtos e serviços de empreendedores, a CDL Uberlândia e o SEBRAE, com o apoio da Secretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo, realizaram o Seminário do Empreendedor Individual no dia 16 de novembro na CDL Uberlândia.

O evento iniciou com a Feira de Oportunidades para Microempreendedores Individuais. Depois foram promovidas as palestras: “Alavanque sua empresa em tempos de incerteza”, com Edson Menhô, e “Inovação e empreendedorismo - uma fórmula de prospectar novos negócios”, com Noé Gomes.

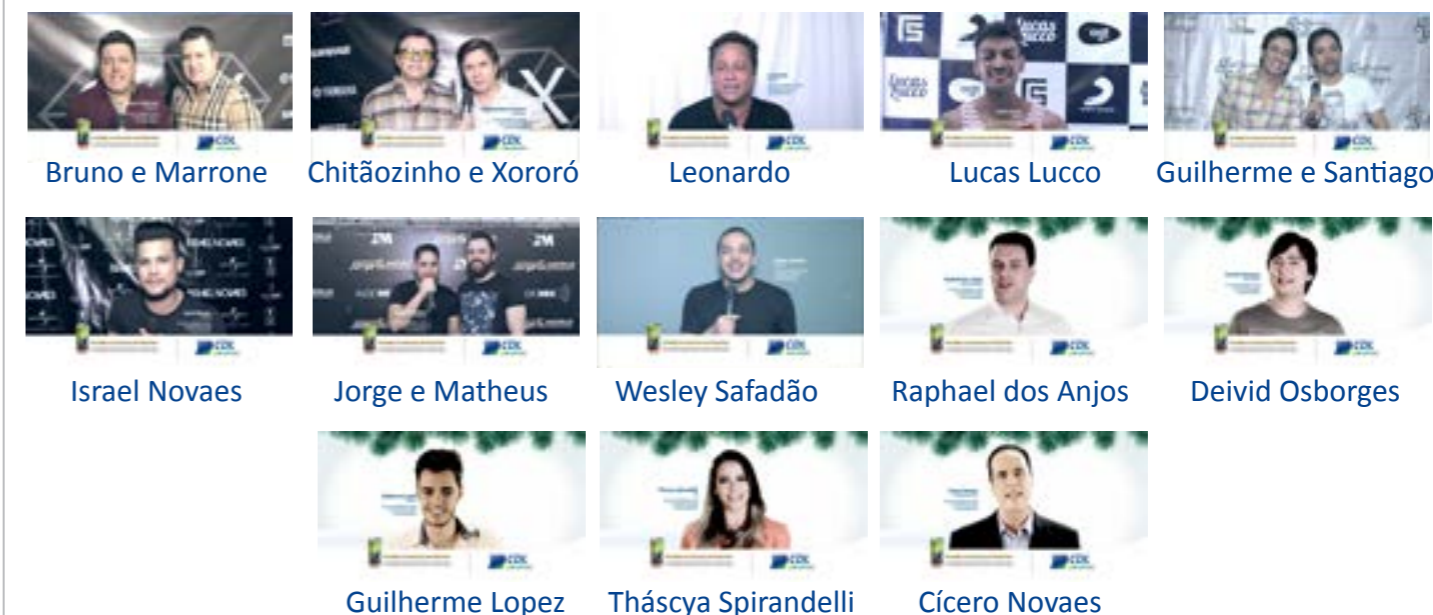
A CDL Uberlândia e parceiros agradecem a todos os participantes e aos expositores:

Cake Bike, E-commerce Vestmedic, Sapatilhas Delivery, Akmos, HZ Descartáveis, Ana Lúcia – Consultora Mary Kay, Tí’Lis – Self-service, jantinha, bolos e tortas; Macla – Aromatizador de ambientes, Cordão de Ouro – Acessórios Femininos, Studio Escola, Vai Voando - Passagens pré-pagas, Hinode Cosmética, CDL Soluções e Lojista On-line.

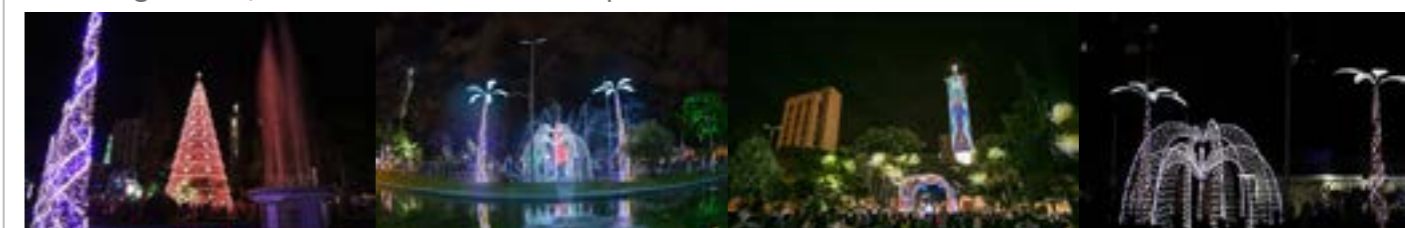


## Todos juntos por um Natal com mais luz e solidariedade

A campanha de Natal da CDL Uberlândia já ganhou os comércios e ruas da cidade. Este ano diversos artistas gravaram voluntariamente um vídeo incentivando a participação da comunidade na campanha ‘Sou Solidário 2015’. De 1º a 31 de dezembro, clientes e lojistas poderão contribuir, doando o valor que quiserem em cofrinhos disponibilizados no comércio da cidade. Todo dinheiro arrecadado será destinado a duas instituições de saúde sérias e comprometidas com o que fazem: o Hospital do Câncer de Uberlândia e a Associação de Assistência à Criança Deficiente (AACD). Os vídeos já estão sendo exibidos nas TVs abertas, rádios e nas redes sociais. Eles incentivam a cada um a participar da campanha Natal Solidário, que vem de encontro ao espírito de Natal que é de doar, de ajudar ao próximo. Confira cada um dos artistas que participaram dessa ação. Eles não cobraram cachê para realização das gravações:



A CDL Uberlândia também está participando da Campanha Natal Luz, que está iluminando as praças, ruas e avenidas da cidade, despertando em cada um o desejo de admirar as decorações e de participar dos eventos gratuitos, trazendo em cada um o espírito natalino!



## Empresa Destaque - Trialpar Corretora

A Trialpar Corretora atua em Uberlândia desde 2003. Ela oferece soluções nas áreas de Saúde, Previdência, Autos, Vida, Imóveis, Seguro Escola, além do refinanciamento de autos (de carga e leves). A Corretora conta ainda com parcerias com a Caixa Econômica Federal e Banco Panamericano. Tem também parceria com o Sindicato dos Trabalhadores em Transportes Rodoviários de Uberlândia (Sindtrans) e o Sindicato dos Representantes Comerciais Autônomos de Uberlândia.

A empresa conta com cinco funcionários internos. "A Trialpar tem acesso a várias seguradoras, em todos os segmentos. Essa iniciativa possibilita oferecer aos clientes as melhores propostas por meio de empresas conhecidas do mercado", avalia Marco Antônio dos Anjos, proprietário. Entre em contato com a Trialpar Corretora e conheça todos serviços que ela pode te oferecer!

# TRIALPAR

Adm. e Corretora de Seguros LTDA.

### Trialpar Corretora

Edifício Executivo - Rua Coronel Antônio Alves, 400, sala: 10 - Centro, Uberlândia.

Telefone: (34) 3306-7381/ 3210-2051/9 9697-3000/9 9200-6594

E-mail: trialparcorretora@gmail.com

**PÓS-GRADUAÇÃO  
PUC MINAS  
EM UBERLÂNDIA**

**Para quem sabe aonde quer chegar.**

ESPECIALIZAÇÃO E MBA NAS ÁREAS DE GESTÃO E CONTABILIDADE

Inscrições até 20 de fevereiro  
pucminas.br/iec  
(34) 3234-6398

**PUC Minas**  
Conhecimento que transforma.

## CDL Anúncios

Leve as informações de seus produtos para a casa do seu cliente.

**Mais informações: 3239-3413**

**dança de salão**  
(34) 3214-5582 / 9993-6793  
R. Manoel Serralha, 1172, Santa Mônica - Uberlândia - MG

Para ser Salão preferido  
Tenha tudo que você quer e sua clientela! Separe sua paixão!  
Esteja em contato! Crie sua identidade! Confira suas habilidades!  
Confie em você e em sua equipe! Faça sua marca!  
Fale Ana! Fale! Fale! Fale!  
**PERILLI**  
**2016**  
HAPPY NEW YEAR!

Comece o ano dando o seu melhor sorriso!  
**IMPLANTES**  
Agende uma avaliação  
(34) 3305-5855  
www.kimplantes.com.br  
Av. Rosalino Cotta Pacheco, 194 - B. Martins - Uberlândia-MG

**RAMOS**  
**CABELEIREIRO**  
FOR MAN  
Ramos  
9147-8190  
Rua: Ana Valentina Nogueira Esp/ e Atílio Espíner  
Shopping Park  
A cada 10 cortes, ganhe outro.

**WGS**  
Segurança Eletrônica  
Instalação e manutenção de alarmes e câmeras.  
Jonatan (34) 9794-2060  
Walmar (34) 9658-6857  
souzaudi@yahoo.com.br  
Av. Monsenhor Eduardo, 1500 - B. Bom Jesus - Uberlândia-MG

**digiteca**  
Sete anos de experiência no mercado audiovisual e multimídia com foco em áreas cultural e educacional.  
Conheça nossos serviços:  
- Registro Audiovisual e Fotográfico  
- Produção de VHS para TV e Internet  
- Produção de programas para TV e WebTV  
- Produção de Vídeos Institucionais de produtos, empresas e eventos  
- Desenvolvimento de CD-Rom (Anah) para Congressos e Seminários  
- Duplicação e Impressão personalizadas em mídia (CD, DVD, Blu-ray)  
- Disponibilização de conteúdos na web (fotos e vídeos)

**invista no seu futuro**  
O MERCADO PRECISA DE VOCÊ  
UNIPAC  
3291.2100  
UNIPAC  
INSCRIÇÕES ABERTAS  
VESTIBULAR  
unipacuberlandia.com.br

**OMEGA**  
**PINTURAS**  
Finalizando sua obra  
Tony (34) 9 9789-1163  
João (34) 9 9643-9324  
Aceitamos cartões de crédito e débito.

**Salgados TRIÂNGULO**  
Qualidade acima de tudo!  
Saboroso, delicioso, gostoso e tudo feito com carinho.  
Encomendas: 9303-7827  
(34) 3222-3015 8842-5463  
Vanda Vilmar  
3231-6435 Center Shopping.  
Loja 608 - Alameda de Serviços - Center Shopping  
Fábrica - Rua Decolores, nº384 - Jardim Aurora  
Uberlândia - MG

**Ki Doceira**  
Delicatessen  
Pães - Doces - Tortas  
Aceitamos encomendas: 3222-1932.  
R. Antônio Bernardino da Costa, 337 - São Jorge



AGENDA MAIS 2016

**JANEIRO**



**11 a 14/01**

**Gestão de Compras**

Horário: 19h00 às 22h30 C.H.: 14 horas

**11 a 14/01**

**Controles Financeiros**

Horário: 19h00 às 22h30 C.H.: 14 horas

**25 a 28/01**

**Comunicação Profissional e Oratória**

Horário: 19h00 às 22h30 C.H.: 14 horas

**25 a 28/01**

**Serviços e Atendimento no Varejo**

Horário: 19h00 às 22h30 C.H.: 14 horas

**27/01**

**O comportamento do novo consumidor no varejo**

Horário: 08h30 às 11h30 C.H.: 03 horas

É reservado à Fundação CDL o direito de cancelar qualquer curso caso não haja número suficiente de alunos para a sua realização, bem como proceder a eventuais alterações.

**INFORMAÇÕES E INSCRIÇÕES**

34 3239 3511 | 3239 3459

[comercialcursos@fundacaocdl.org.br](mailto:comercialcursos@fundacaocdl.org.br)

[www.facebook.com/pages/FundacaoCDL](http://www.facebook.com/pages/FundacaoCDL)

## **Expediente**

Marketing - CDL Uberlândia

3239 3465 | [marketing@cdludi.org.br](mailto:marketing@cdludi.org.br)

Serifa Comunicação

3224 6084 | [assessoria@serifacomunicacao.com.br](mailto:assessoria@serifacomunicacao.com.br)

**Fone:** (34) 3239 3412 / 3239 3413 - **Fax:** (34) 3239 3482

Av. Belo Horizonte, 1290 - Bairro Osvaldo - CEP 38400 454 - Uberlândia MG

[f](https://www.facebook.com/cdluberlandia) /cdluberlandia [@CDLUberlandia](https://www.tumblr.com/cdluberlandia) [w](http://www.cdludi.org.br) [www.cdludi.org.br](http://www.cdludi.org.br)

